Praktiske oplysninger fra vurderingsudvalget.

En vurdering koster 0,5% af vurderingssummen dog minimum kr. 1.500,00, der betales kontant til vurderingsudvalget. Vurderingen gælder 12 måneder fra vurderingsdatoen.

Ved afbud skal dette meddeles senest 24 timer før vurderingen ellers koster det en bod på kr. 1.500,00 ved manglende fremmøde

Inden vurderingsudvalget kommer i den have, kontrollerer 2 bestyrelsesmedlemmer om byggeriet er lovligt, og om tegninger stemmer overens med de faktiske forhold.

Haven kan ikke vurderes før evt. ulovligheder er blevet rettet, og godkendt af bestyrelsen.

Vurderingsperiode april til oktober. Dødsbo vil kunne vurderes hele året.

Før vurdering kan foretages skal følgende afleveres til bestyrelsen:

Oplysning om byggeår på bygninger, tilbygninger, drivhus og placering af stophane. Hvis byggeår ikke kendes og ikke findes i foreningens arkiv, foretager vurderingsudvalget et skøn.

Målfast tegning af havelodden og bebyggelsen, herunder også evt. placering af samletank og tilslutninger af denne.

Anmærkningsfri el-attest fra aut. Elinstallatør

Hvis der er skorsten skal der forevises en skorstensattest, eller evt. seneste kvittering for betalt fejning.

Kommunes godkendelse af evt. samletank.

Obligatorisk ejererklæring i udfyldt stand.

Evt. dokumentation for udgifter til materialer/arbejdsløn i forbindelse med forbedringer.

Evt. prissat liste over løsøre. Højest 20% af vurderingen, dog maks. kr. 65.000,00